



UNIONE MONTANA ALPI DEL MARE

piazza Italia n. 64 - 12012 BOVES (CN)

- SEDUTA PUBBLICA -
VERBALE DI GARA n. 4:
VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: COMUNE DI BOVES.
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ADEGUAMENTO SISMICO DELLA COPERTURA
DELL'ALA NORD DEL PALAZZO MUNICIPALE C.I.G. 6750097442 C.U.P.
F65F16000000004.

L'anno duemilasedici il giorno undici ottobre presso la sede municipale del Comune di Boves, alle ore 9,00 alla presenza dei seguenti signori componenti il Seggio di gara, nominati con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 38 del 11/10/2016:

Sig.ra CHIABOTTO Sara	Istruttore amministrativo, assegnata alla Macrostruttura Affari Generali – Risorse Umane – Servizi alla persona – in qualità di membro;
Geom. CARENA Simona	Istruttore amministrativo, assegnata alla Macrostruttura Lavori Pubblici – Gestione Territorio e Patrimonio – in qualità di segretario verbalizzante
Arch. RISSO Daniela	Responsabile C.U.C. dell'Unione Montana Alpi del Mare Presidente di gara

PREMESSO:

- che, con deliberazione della Giunta Comunale di Boves n° 58 del 26/05/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, secondo gli importi di cui al seguente quadro economico:

Importo a base di gara soggetto a ribasso	170.122,77
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	12.304,94
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	182.427,71

- che con determinazione a contrattare n. 92 del 12/07/2016 del Comune di Boves è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

- che con determinazione n. 32 del 09/09/2016 della Centrale Unica di Committenza è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016, preceduta da indagine di mercato, per conto del Comune di Boves;

- che il numero delle istanze pervenute è risultato superiore a 15 (quindici) e che il giorno 23/09/2016 si è pertanto proceduto ad effettuare il pubblico sorteggio degli operatori economici da invitare, così come previsto nello stesso citato avviso pubblico prot. 00339 del 09/09/2016;

- che con determinazione n. 36 del 27/09/2016 della Centrale Unica di Committenza determinava di procedere all'approvazione dello schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto contenente le clausole e specificazioni della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 da trasmettere agli operatori economici selezionati, di cui all'elenco contenuto nei verbali del sorteggio pubblico, tenuto riservato, segreto e conservato agli atti della Centrale Unica di Committenza;

- che il termine di presentazione delle offerte di gara, veniva fissato per il giorno 10/10/2016 alle ore 12:00, come stabilito nella sopra citata lettera di invito (prot. 000501 del 27/09/2016);

- che la gara verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

TUTTO QUANTO SOPRA RICHIAMATO E PREMESSO

IL PRESIDENTE DI GARA

dichiara APERTA la gara alle ore 9,00, accerta e individua n. 11 plichi sigillati di gara a risposta della lettera di invito inviata il 27/10/2016 e li dispone sul tavolo.

Legge ad alta voce il nominativo dei concorrenti, pervenuti in tempo utile, come risulta nel seguente elenco ordinato per registrazione dell'Ufficio Protocollo:

PROT. ISTANZA SORTEGGIATA	N.	PROT. OFFERTA	NOMINATIVO DITTA OFFERENTE
378	1	522 del 06/10/2016	O.T.T. SERVICE s.r.l.
355	2	532 del 07/10/2016	REBORA COSTRUZIONI s.n.c.
462	3	533 del 07/10/2016	EDILMAR s.r.l.
416	4	534 del 07/10/2016	DE.P.A.V. s.a.s. – Venaria (TO)
473	5	535 del 07/10/2016	FRANCO EUGENIO s.r.l.
343	6	536 del 07/10/2016	G & G s.r.l.
452	7	538 del 10/10/2016	EDITEL s.p.a.
493	8	539 del 10/10/2016	COINGE s.n.c.
367	9	540 del 10/10/2016	MARELLI COSTRUZIONI s.r.l.
485	10	541 del 10/10/2016	CO-EDIL s.r.l.
460	11	542 del 10/10/2016	MAPEN s.r.l.

Si registra a verbale che la ditta MAGNETTI s.r.l., invitata a partecipare (n. 490 prot. istanza sorteggiata), ha comunicato la non partecipazione alla gara (prot. 529 del 07/10/2016) e pertanto il numero dei concorrenti effettivi in gara risulta essere di 10 (dieci).

IL SEGGIO DI GARA

Aprire quindi i plichi ricevuti e procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta da ciascun concorrente per verificare la rispondenza dei requisiti e la completezza documentale, secondo quanto descritto al paragrafo 19. Contenuto della Busta "A – Documentazione amministrativa" della richiamata lettera di invito, consistente in:

- dichiarazione sostitutiva redatta su modello fac-simile (allegato I);
- ricevuta PassOE;
- cauzione provvisoria;
- ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- ricevuta di presa visione dei luoghi.

Si rileva che all'interno del plico sigillato n. 4 presentato dalla ditta DE.P.A.V. s.a.s. di Venaria è presente la dichiarazione di non partecipazione alla gara con la giustificazione che alcuni prezzi base della gara sono ritenuti inadeguati a quelli attualmente praticati sul mercato.

I commissari rilevano che il beneficiario indicato nella cauzione provvisoria presentata dalla ditta EDITEL s.p.a., resa con polizza fideiussoria n. 360814230 della Generali Italia S.p.A., risulta essere il Comune di Boves in luogo della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Alpi del Mare.

Il Presidente dichiara di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, per la richiesta di regolarizzazione formale di elemento non regolare riscontrato nella documentazione amministrativa presentata, secondo quanto previsto al paragrafo 23 della lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto, che recita testualmente:

"La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale di qualsiasi elemento formale contemplato dal presente invito, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in € 200,00 da versare a favore della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Alpi del Mare ((IBAN IT07V069064603000000012750).

In tal caso sarà assegnato al concorrente un termine massimo di **TRE giorni** naturali e consecutivi affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione, e rinviando l'apertura delle buste economiche a data successiva.

Della stessa sarà data comunicazione con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Unione Montana Alpi del Mare. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero in mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione."

DK
Dichiara ammesse alla gara tutti i 9 (nove) rimanenti concorrenti in quanto per ognuno di essi la documentazione è riconosciuta **completa e regolare**.

Il Presidente sospende quindi le operazioni di gara alle ore 11,00, dando atto che la seduta proseguirà in giorno ed ora che verranno resi noti dalla Centrale Unica di Committenza previa affissione all'Albo Pretorio on-line e comunicate ai concorrenti a mezzo PEC, secondo quanto previsto dalla lettera di invito della presente procedura negoziata.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

RISSO Daniela


I COMPONENTI

CHIABOTTO Sara



CARENA Simona

(SEGRETARIO VERBALIZZANTE)

