



UNIONE MONTANA ALPI DEL MARE

piazza Italia n. 64 - 12012 BOVES (CN)

- SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DI GARA n. 5: APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

**OGGETTO: COMUNE DI BOVES.
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ADEGUAMENTO SISMICO DELLA COPERTURA
DELL'ALA NORD DEL PALAZZO MUNICIPALE C.I.G. 6750097442 C.U.P.
F65F16000000004.**

L'anno duemilasedici il giorno quattordici ottobre presso la sede municipale del Comune di Boves, alle ore 12,15 alla presenza dei seguenti signori componenti il Seggio di gara, nominati con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 38 del 11/10/2016:

Sig.ra CHIABOTTO Sara Istruttore amministrativo, assegnata alla Macrostruttura Affari Generali – Risorse Umane – Servizi alla persona – in qualità di membro;
Geom. CARENA Simona Istruttore amministrativo, assegnata alla Macrostruttura Lavori Pubblici – Gestione Territorio e Patrimonio – in qualità di segretario verbalizzante
Arch. RISSO Daniela Responsabile C.U.C. dell'Unione Montana Alpi del Mare
Presidente di gara

PREMESSO:

- che, con deliberazione della Giunta Comunale di Boves n° 58 del 26/05/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, secondo gli importi di cui al seguente quadro economico:

Importo a base di gara soggetto a ribasso	170.122,77
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	12.304,94
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	182.427,71

- che con determinazione a contrattare n. 92 del 12/07/2016 del Comune di Boves è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- che con determinazione n. 32 del 09/09/2016 della Centrale Unica di Committenza è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016, preceduta da indagine di mercato, per conto del Comune di Boves;
- che il numero delle istanze pervenute è risultato superiore a 15 (quindici) e che il giorno 23/09/2016 si è pertanto proceduto ad effettuare il pubblico sorteggio degli operatori economici da invitare, così come previsto nello stesso citato avviso pubblico prot. 00339 del 09/09/2016;
- che con determinazione n. 36 del 27/09/2016 della Centrale Unica di Committenza determinava di procedere all'approvazione dello schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto contenente le clausole e specificazioni della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 da trasmettere agli operatori economici selezionati, di cui all'elenco contenuto nei verbali del sorteggio pubblico, tenuto riservato, segreto e conservato agli atti della Centrale Unica di Committenza;
- che il termine di presentazione delle offerte di gara, veniva fissato per il giorno 10/10/2016 alle ore 12:00, come stabilito nella sopra citata lettera di invito (prot. 000501 del 27/09/2016);
- che la gara verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATE le risultanze del verbale di gara n. 4 di apertura documentazione amministrativa e sospensione per rilievo di carenza requisiti nella cauzione resa dalla ditta EDITEL s.p.a.;

VISTO l'avviso di ripresa della gara di che trattasi per il giorno 14 ottobre 2016 alle ore 12,15, affisso all'Albo Pretorio con nota prot. 545 del 11/10/2016.

**TUTTO QUANTO SOPRA RICHIAMATO E PREMESSO
IL PRESIDENTE DI GARA**

dichiara APERTA la gara e dispone sul tavolo le buste interne sigillate contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi e la documentazione pervenuta con nota prot. 548 del 14/10/2016 ore 11:18 da parte della ditta EDITEL s.p.a..

Esaminata la documentazione pervenuta dalla ditta EDITEL s.p.a. a riscontro della comunicazione di avvio del procedimento di soccorso istruttorio trasmessa da parte del Responsabile C.U.C. dell'Unione Montana Alpi del Mare (prot. 00544 del 11/10/2016), il Seggio di gara dichiara ammessa alla gara la ditta EDITEL s.p.a. in quanto la documentazione fornita, attestante l'avvenuta voltura del beneficiario della polizza fideiussoria n. 360814230 della Generali Italia S.p.A., viene riconosciuta **esauriente e regolare**.

Pertanto dato atto che risultano ammesse n. 10 ditte concorrenti alla gara, trova applicazione la procedura di esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi e per gli effetti del paragrafo 17 della lettera di invito.

Il Seggio di gara procede quindi:

- al sorteggio di uno dei metodi previsti al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 per la determinazione del calcolo della soglia d'anomalia, che viene individuato nella fattispecie della lettera a) ovvero nella media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

- all'apertura delle buste sigillate contenenti l'offerta economica, leggendo ad alta voce il nominativo dei partecipanti e il ribasso offerto, siglando ognuna delle offerte, di seguito risultanti:

PROT. OFFERTA	NOMINATIVO DITTA OFFERENTE	RIBASSO (%)
522 del 06/10/2016	O.T.T. SERVICE s.r.l.	29,925
532 del 07/10/2016	REBORA COSTRUZIONI s.n.c.	6,49
533 del 07/10/2016	EDILMAR s.r.l.	29,106
534 del 07/10/2016	DE.P.A.V. s.a.s. – Venaria (TO)	non presenta
535 del 07/10/2016	FRANCO EUGENIO s.r.l.	21,651
536 del 07/10/2016	G & G s.r.l.	20,320
538 del 10/10/2016	EDITEL s.p.a.	17,381
539 del 10/10/2016	COINGE s.n.c.	17,199
540 del 10/10/2016	MARELLI COSTRUZIONI s.r.l.	19,663
541 del 10/10/2016	CO-EDIL s.r.l.	11,351
542 del 10/10/2016	MAPEN s.r.l.	9,26

- a determinare la soglia di esclusione automatica a 22,685%, come prevista alla lettera a) del comma 2 art. 97 del D.Lgs. 50/2016, elaborando il calcolo per l'aggiudicazione, come appresso risultante:

Offerte pervenute n° :	10
Offerte escluse n° :	0
Estensione delle ali n°	1
Soglia ala massimo ribasso	29,93%
Soglia ala minimo ribasso	6,49%
Media di tutte le offerte centrali:	18,2414%
Media dei soli scarti rispetto alla media positivi:	4,444%
Soglia di esclusione automatica per offerta anomala :	22,685%
Differenza minima tra offerte valide e soglia di anomalia	1,034%

da cui discende la graduatoria dei concorrenti, come appresso risultante:

N°	Ditta	Ribasso offerto	Taglio delle ali	Scarto positivo tra offerta e media	Scarto tra offerta e soglia di esclusione	Differenze positive tra offerta e soglia	Risultati della gara
1	O.T.T. SERVICE S.R.L.	29,925%	SI	---	-7,24%	----	ANOMALA
2	REBORA COSTRUZIONI S.N.C.	6,490%	SI	---	16,20%	16,20%	8 CLASSIF.
3	EDILMAR S.R.L.	29,106%	29,11%	18,86%	-6,42%	-6,42%	ANOMALA
4	FRANCO EUGENIO S.R.L.	21,651%	21,65%	3,41%	1,03%	1,03%	AGGIUDICATARIO
5	G&G S.R.L.	20,320%	20,32%	2,08%	2,37%	2,37%	2 CLASSIF.
6	EDITEL S.P.A.	17,381%	17,38%	---	5,30%	5,30%	4 CLASSIF.
7	COINGE S.N.C.	17,199%	17,20%	---	5,49%	5,49%	5 CLASSIF.
8	MARELLI COSTRUZIONI S.R.L.	19,663%	19,66%	1,42%	3,02%	3,02%	3 CLASSIF.
9	CO EDIL S.R.L.	11,351%	11,35%	---	11,33%	11,33%	6 CLASSIF.
10	MAPEN S.R.L.	9,260%	9,26%	---	13,43%	13,43%	7 CLASSIF.

Valutata l'offerta economica congrua e regolare e non avendo null'altro da annotare, con il presente verbale il Seggio di gara formula la connessa e conseguente **proposta di aggiudicazione** della gara ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di riqualificazione – adeguamento sismico della copertura dell'ala nord del palazzo municipale CIG 6750097442, a favore della ditta **FRANCO EUGENIO s.r.l.** con sede legale in San Damiano d'Asti (AT) – Frazione Valdoisa, 4/D.

L'importo di contratto d'appalto dei lavori risulta pertanto così determinato:

- Importo lavori base d'asta: € 170.122,77
- Oneri per la sicurezza: € 12.304,94
- Ribasso offerto: - 21,651 %
- Importo di aggiudicazione: € 133.289,49 + € 12.304,94 = **€ 145.594,43** oltre l'IVA

Il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara alle ore 13,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

RISSO Daniela


I COMPONENTI

CHIABOTTO Sara



CARENA Simona
(SEGRETARIO VERBALIZZANTE)

